

Акт № 326
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
826 363,95	354 650,06	1 181 014,01	Замена стояка канализации в кв.59	м	3	7 538,77
			Установка сжима в эл.щитке под.№ 3	шт.	1	171,84
			Изготовление и установка решёток на подвальные продухи	шт.	9	27 326,80


		Замена сжима и провода (0,5м) в эл.щитке кв.31 под.№2	шт.	1	620,91
		Замена крана для полива в подвале под кв.4	шт.	1	1 327,16
		Замена вводного крана ГВС в кв.65	шт.	1	1 324,21
		Ремонт стены в под.№1	м2	6,2	2 642,51
		Замена стояка канализации в подвале под кв.64	м	2,5	6 864,20
		Замена стояка ЦО в кв.69	м	12	29 311,45
		Замена стояка ЦГВС с запорной арматурой (5шт) в кв.64,68,72	м	11	24 891,37
		Замена стояка ЦО в кв.77 с выходом в кв.69,73	м	8	17 396,22
		Установка кранов на стояках ЦО в кв.33	шт.	2	3 131,94
		ИТОГО			122 547,38
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					1 058 466,63

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **122 547,38 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)